



SOLICITUD DE CORRECCIÓN DE ERRORES MATERIALES DE DERECHO DEL CATASTRO

FINCAS RÚSTICAS

SOLICITANTE

Apellido 1º		Apellido 2º	Nombre
DNI/NIF	Domicilio:		Municipio
Teléfono	En calidad de: (márquese con una X donde proceda) <input type="checkbox"/> Titular catastral <input type="checkbox"/> Representante del titular <input type="checkbox"/> Otra persona: _____		

IDENTIFICACIÓN CATASTRAL DEL BIEN INMUEBLE

TITULAR	DNI/NIF	Municipio de la finca
Polígono/Parcela:		

DEFINICIÓN DEL TIPO DE ERROR DETECTADO (márquese con una X donde proceda)

TIPO DE ERROR	DATO ERRÓNEO	DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR
<input type="checkbox"/> EN EL TITULAR	<input type="checkbox"/> TITULAR INCORRECTO: NUNCA HA SIDO DE SU PROPIEDAD	(D) + (J)
	<input type="checkbox"/> TITULAR INCORRECTO: YA FIGURABA EN CATASTRO A SU NOMBRE Y POR ERROR FIGURA OTRO TITULAR	(D) + (R) Ejercicio: _____
	<input type="checkbox"/> TITULAR INCORRECTO: FINCA EXPROPIADA TOTAL O PARCIALMENTE	(D) + (A) y en su caso (F)
<input type="checkbox"/> EN FINCA	<input type="checkbox"/> SUPERFICIE INCORRECTA	(P) + (T)
	<input type="checkbox"/> LINDES MAL MARCADAS EN LA CARTOGRAFÍA	(F) + (C)
	<input type="checkbox"/> CULTIVO INCORRECTO	DECLARACIÓN MODELO 904, excepto si se trata de error y no de cambio.
	<input type="checkbox"/> NO ES SUELO RÚSTICO	

CLAVES DE LA DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

(D) Copia del DNI o NIF.
(J) Declaración jurada.
(R) Copia del recibo del I.B.I. o Contribución, o indicación del ejercicio en que figuraba como titular.
(A) Acta o documento que formalice la expropiación. Si es expropiación parcial también (F).
(P) Plano de medición FIRMADO POR TÉCNICO COMPETENTE.
(T) Escrito firmado por el técnico que realiza la medición, en el que confirme que la parcela medida coincide con las lindes que marca la cartografía del catastro, e indique el polígono y la parcela.
(F) Fotocopia de la cartografía del catastro sobre la que se marca la linde correcta.
(C) La reclamación y la copia de la fotografía aérea donde se marca la modificación deberán estar firmadas por los dos titulares colindantes afectados, adjuntando fotocopia de ambos DNI.

CORRECCIÓN QUE SE PRETENDE:

COMPARECE ante esta Gerencia Territorial y SOLICITA que, previas las oportunas comprobaciones, se proceda a la corrección de los datos erróneos citados conforme a la documentación adjunta.

NOTA: De conformidad con lo dispuesto en el art. 114 de la L.G.T. y el art. 8 del R.D. 2.244/1979, el solicitante deberá probar los hechos constitutivos del derecho mediante la presentación de los documentos correspondientes indicados, ante el PRINCIPIO DE PRESUNCIÓN DE LEGALIDAD DE DETERMINACIÓN DE LOS ACTOS Y DEUDAS TRIBUTARIAS y el PRINCIPIO DE PRESUNCIÓN DE VALIDEZ DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS (art. 57.1 de la Ley 30/92).

En a de de

Fdo:

ILMO. SR. GERENTE TERRITORIAL DEL CATASTRO.